

Kulturwerkstatt Marktplatz 14-16

Umbaumaßnahmen

Kostenschätzung

BAULICHE MASSNAHMEN				
<u>Abbruch</u>				
Rückbau Ständerwand	16,00	Std	60,00 €	960,00 €
Rückbau Bodenbelag	4,00	Std	60,00 €	240,00 €
Allgemein	1,00	pau	1.000,00 €	1.000,00 €
<u>Wände/Decke</u>				
KNAUF Akkustikwand 115	60,00	m²	86,00 €	5.160,00 €
OWA Decke anpassen	15,00	m²	150,00 €	2.250,00 €
<u>Boden</u>				
Ausbesserung Bodenbelag	15,00	m²	66,00 €	990,00 €
Sockel H 60cm	75,00	lfm	6,50 €	487,50 €
<u>Elektro - ohne Beleuchtung</u>				
Anschlüsse Küchen, Keramikbrennofen	1,00	pau	5.000,00 €	5.000,00 €
<u>Tischlerarbeiten</u>				
Eingangselement ca. 2,35 m x 3,00 m	1,00	St	7.500,00 €	7.500,00 €
Glaswand ca. 4,60 m x 3,00 m/Doppelflügeltür	1,00	St	2.590,00 €	2.590,00 €
Glaswand ca. 3,50 m x 3,00 m/Doppelflügeltür	1,00	St	1.690,00 €	1.690,00 €
Glaswand ca. 3,60 m x 3,00 m	1,00	St	3.280,00 €	3.280,00 €
Innentür 1,02 m x 2,15 m	1,00	St	1.000,00 €	1.000,00 €
Innentür T30 1,02 m x 2,15 m	1,00	St	1.800,00 €	1.800,00 €
<u>Sanitär</u>				
Installationswand	2,00	m	700,00 €	1.400,00 €
Montageelement Wand-WC mit UP-Spülkasten	2,00	St	235,00 €	470,00 €
Tiefspül-WC spülrandlos	2,00	St	295,00 €	590,00 €
Betätigungsplatte Geberit Sigma 01	2,00	St	65,00 €	130,00 €
RENOVA Waschtisch	3,00	St	115,00 €	345,00 €
Einhebelwaschtischmischer	3,00	St	120,00 €	360,00 €
Eckventil DN 15	3,00	St	15,50 €	46,50 €
Rohr-Geruchsverschluss	3,00	St	27,00 €	81,00 €
Spiegel	2,00	St	75,00 €	150,00 €
Durchlauferhitzer	5,00	St	530,00 €	2.650,00 €
Edelstahl Waschbecken inkl. Armatur	3,00	St	160,00 €	480,00 €
KITTEC Absetzbecken	2,00	St	475,00 €	950,00 €
<u>Abflussleitungen</u>				
Abwasserrohr DN 100	10,00	lfm	38,00 €	380,00 €
Abwasserrohr DN 70	15,00	lfm	32,00 €	480,00 €
Silent-PP, Bogen DN 100	2,00	St	17,00 €	34,00 €
Silent-PP, Bogen DN 70	2,00	St	16,50 €	33,00 €
Anschluss an best. Abwasserleitung	1,00	pau	1.500,00 €	1.500,00 €
Allgemein	1,00	pau	3.000,00 €	3.000,00 €
				47.027,00 €

AUSSTATTUNG				
<u>Inventar</u>				
BÜTEC Mobile Eventbühne Indoor	1,00	St	5.500,00 €	5.500,00 €
MONOFAKTUR Schiebevorhang Filz	1,00	St	2.300,00 €	2.300,00 €
Transluzenter Sichtschutzvorhang	1,00	St	2.500,00 €	2.500,00 €
Vorhang	65,00	m²	10,00 €	650,00 €
Spiegel	1,00	St	2.000,00 €	2.000,00 €
Keramikkbrennofen	1,00	St	8.500,00 €	8.500,00 €
<u>Küchenzeilen</u>				
Kühlschrank, Einbauspüle mit Einhebelmischer	2,00	St	2.800,00 €	5.600,00 €
Arbeitszeit	8,00	Std	60,00 €	480,00 €
				27.530,00 €

Nebenkosten 20% 74.557,00 €
14.911,40 €

MwSt 19% 89.468,40 €
16.999,00 €

Summe 106.467,40 €
gerundet 110.000,00 €